

Акт № 43

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Облицовка оконных откосов (16м2) и устройство подоконников 13 шт. (6,5м2) под. № 1	м2	22,5	74 584,74


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Изготовление и установка двери-решётки и ограждения ВРУ	секц.	2	12 063,66
-22 837,52	431 099,26	408 261,74	Замена стояка ЦГВС в подвале и в кв.3,10	м	8	24 928,89
			Замена вводного крана (1шт.) на ГВС и запорной арматуры (8шт.) на стояках ГВС в подвале	шт.	9	26 268,22
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС на дом; замена стояка ХВС (3м) с запорной арматурой и замена розлива ХВС (8м) с запорной арматурой в подвале под кв.1,2,3	шт.	8	62 180,14
			Замена вводного автомата кв.22, 4-й эт.	шт.	1	1 886,38
			Замена стояка канализации в кв.72	м	3,65	7 068,52
			Замена стояка ЦО (6м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.58,65; замена стояка ЦО (20м), радиаторов (2шт *7секц) и запорной арматуры (5шт.) в под. № 1 зап. выход 1-й эт.	м	26	61 646,78
			Установка доводчиков на тамбурные двери центрального входа и запасного выхода	шт.	2	5 638,36
			Замена стояка ЦО (8м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.58,65,72; замена стояков ГВС, ЦГВС (12м) и запорной арматуры (4шт.) в кв.98	м	20	35 278,23
			Замена подводной трубы ЦО к радиатору и замена запорной арматуры (1шт.) на стояке ЦО в кв.2	м	1	3 544,27
			Ремонт стен (штукатурка и окраска) в тамбурах центрального и запасного выходов	м2	7,6	21 103,93
			ИТОГО			336 192,12
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						72 069,62

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 336 192,12 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)